

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2023/47706]

10 NOVEMBER 2023. — Decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft netbeheer, energie-efficiëntie en milieuvriendelijke energieproductie (1)

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

Decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft netbeheer, energie-efficiëntie en milieuvriendelijke energieproductie

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. Dit decreet voorziet in de gedeeltelijke omzetting van richtlijn (EU) 2019/944 van het Europees Parlement en de Raad van 5 juni 2019 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot wijziging van richtlijn 2012/27/EU.

Art. 3. In artikel 1.1.3 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, het laatst gewijzigd bij het decreet van 14 juli 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 50° worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”;

2° in punt 81° worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”;

3° in punt 92°/1/0/1 wordt punt *f*) opgeheven;

4° er wordt een punt 92°/3/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“92°/3/1 noodkoopwoning: een woning die uitsluitend door één of meer noodkopers en hun inwonende gezinsleden, die met de noodkopers een gemeenschappelijke huishouding voeren, als hoofdverblijfplaats gebruikt wordt zoals blijkt uit de inschrijvingen in het bevolkingsregister en die gekenmerkt wordt door structurele problemen op het vlak van veiligheid, gezondheid en/of kwaliteit en waaraan belang-rijke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd:

a) die gericht zijn op een verbetering van de energieprestaties, gecombineerd met structurele en bouwfysische ingrepen en die tot doel hebben om het goed te laten beantwoorden aan de elementaire veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsvereisten, vastgesteld met toepassing van artikel 3.1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021; en

b) waarvan de financiering middels een marktconforme lening aanleiding zou geven tot afbetalingsproblemen voor de eigenaar(s)-bewoner(s), zoals blijkt uit een solvabiliteitsonderzoek door het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;”;

5° er wordt een punt 92°/3/2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“92°/3/2 noodkoper: de natuurlijke persoon die aan de volgende twee voorwaarden voldoet:

a) de noodkoper is:

1) hetzij alleen of samen met andere noodkopers voor de gehele volle eigenaar van een noodkoopwoning;

2) hetzij voor 100 procent de vruchtgebruiker van de noodkoopwoning en minstens ook gedeeltelijk de naakte eigenaar van die noodkoopwoning;

b) de noodkoper gebruikt de noodkoopwoning als hoofdverblijfplaats zoals blijkt uit de inschrijvingen in het bevolkingsregister;”;

6° in punt 93° worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “koopman is of” worden opgeheven;

2° de woorden “die de rechtsvorm van een handelsvennootschap hebben aangenomen” worden vervangen door de woorden “met rechtspersoonlijkheid”;

7° punt 104°/1 wordt vervangen door wat volgt:

“104°/1 publieke organisatie:

a) de federale overheid, inclusief de parastatalen;

b) de Vlaamse overheid, inclusief de intern en extern verzelfstandigde agentschappen;

c) de provinciale overheden, inclusief de autonome provinciebedrijven en de extern verzelfstandigde agentschappen;

d) de gemeentelijke overheden, inclusief de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de autonome gemeentebedrijven, de extern verzelfstandigde agentschappen, en verenigingen en vennootschappen voor maatschappelijk welzijn;

e) de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden;

f) de politiezones;

g) de hulpverleningszones;

h) de overheidsbedrijven;

i) de onderwijsinstellingen;

j) de welzijnsvoorzieningen;

k) de gezondheidsvoorzieningen;”;

8° in punt 121° worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”;

9° in punt 123° worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”;

10° in punt 137/1° wordt de zinsnede “voor wat de toepassing van de titels X en XI betreft” vervangen door de zinsnede “voor wat de toepassing van titel VII, hoofdstuk VII, en titel X en XI betreft”.

Art. 4. In artikel 3.1.7, § 1, eerste lid, 1°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 8 juli 2011 en gewijzigd bij de decreten van 10 maart 2017 en 30 oktober 2020, worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 5. In artikel 3.1.12/1, 1°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 8 juli 2011 en gewijzigd bij de decreten van 10 maart 2017 en 30 oktober 2020, worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 6. In artikel 4.1.6, § 3, 4°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2019 en gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 7. In artikel 4.1.8/2, eerste lid, 5°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2019, worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 8. In artikel 4.1.11/7 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2022, worden de woorden “het aanleveren van de offerte of” opgeheven.

Art. 9. Artikel 4.1.13 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, wordt opgeheven.

Art. 10. In artikel 4.1.16, eerste lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 10 maart 2017 en gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, wordt de zinsnede “Onverminderd artikel 4.1.13 is voor de netuitbreiding of netversterking met het oog op de aansluiting van een wooneenheid of gebouw” vervangen door de woorden “Voor de netuitbreiding of netversterking met het oog op de aansluiting van een wooneenheid of gebouw is”.

Art. 11. In artikel 4.1.16/1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, wordt de zinsnede “artikel 4.1.13,” opgeheven.

Art. 12. In artikel 4.1.16/2 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 maart 2022 en gewijzigd bij het decreet van 17 juni 2022, wordt de zinsnede “4.1.13,” opgeheven.

Art. 13. In artikel 4.1.18/2 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 24 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen de woorden “hernieuwbare energiesystemen” en het woord “maandelijks” worden de woorden “en installateurs van elektriciteitsopslagfaciliteiten” ingevoegd;

2° tussen het woord “elektriciteitsproductie” en de woorden “die door hen werden geïnstalleerd” worden de woorden “en elektriciteitsopslagfaciliteiten” ingevoegd.

Art. 14. In artikel 4.1.22/5, eerste lid, 3°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2019 en gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 15. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 14 juli 2023, wordt een artikel 4.1.22/11/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 4.1.22/11/1. Conform artikel 4.1.22/11 van dit decreet verleent de netbeheerder aan openbare centra voor maatschappelijk welzijn in de volgende gevallen toegang tot technische gegevens, relationele gegevens en meetgegevens van afnemers om de taken uit te voeren die aan de openbare centra voor maatschappelijk welzijn worden opgelegd door of krachtens dit decreet of de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn:

1° een afnemer voert gedurende een maand geen opladingen in de digitale aardgasmeter in voorafbetaling uit en dreigt binnen een termijn van tien dagen zonder aardgaslevering te vallen in de periode van november tot en met maart;

2° een elektriciteitsafnemer met een digitale elektriciteitsmeter in voorafbetaling waarbij de vermogensbegrenzer is uitgeschakeld, voert gedurende een maand geen opladingen uit en dreigt binnen een termijn van tien dagen zonder elektriciteitslevering te vallen in de periode van november tot en met maart;

3° een afnemer is begin september van de elektriciteits- of aardgastoevoer afgesloten wegens wanbetaling;

4° een afnemer wordt beleverd via een digitale elektriciteits- of aardgasmeter in voorafbetaling;

5° voor een afnemer is een positief advies van de lokale adviescommissie verkregen en de afnemer in kwestie kan in de komende periode mogelijk afgesloten worden van de energietoevoer;

6° voor een afnemer is een positief advies van de lokale adviescommissie verkregen en de afnemer in kwestie is in de loop van de voorgaande week afgesloten van de energietoevoer;

7° voor een afnemer is een positief advies van de lokale adviescommissie verkregen en de afnemer in kwestie is in de loop van de voorgaande week opnieuw aangesloten aan de energietoevoer.

Alle technische gegevens, relationele gegevens en meetgegevens, vermeld in het eerste lid, kunnen ook persoonsgegevens zijn.

In de gevallen, vermeld in het eerste lid, geeft de netbeheerder het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn toegang tot al de volgende persoonsgegevens van de afnemer:

1° de naam;

- 2° het adres;
- 3° het rijksregisternummer;
- 4° het EAN-nummer;
- 5° de energiedrager;
- 6° het sociaal of standaardtariefstype.

De openbare centra voor maatschappelijk welzijn verwerken de gegevens, vermeld in het eerste en het derde lid, om de taken uit te voeren die hun worden opgelegd door of krachtens dit decreet of de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn. Voor de verwerkingen van persoonsgegevens in het kader van de voormelde doeleinden is het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming. Voormelde persoonsgegevens worden bewaard gedurende 24 maanden.”.

Art. 16. In artikel 4.2.1, § 2, 3°, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 8 juli 2011, 14 maart 2014, 2 april 2021 en 23 december 2022, worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 17. Aan artikel 4.5.1, § 2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 16 november 2018, worden een zevende tot en met negende lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De beslissing tot toelating van een directe lijn of een directe leiding die de grenzen van de eigen site overschrijdt, vervalt, bij gebrek aan indienststelling, van rechtswege vijf jaar na datum van de beslissing tot toelating.

De VREG heft de beslissing op tot toelating van een directe lijn of een directe leiding die de grenzen van de eigen site overschrijdt, in de volgende gevallen:

- 1° in een van de gevallen, vermeld in het derde lid;
- 2° als de directe lijn of directe leiding de grenzen van de eigen site niet meer overschrijdt;
- 3° bij buitendienststelling van de directe lijn of directe leiding.

In afwijking van het eerste lid is een directe lijn of directe leiding die voorheen is toegelaten, maar waarvan de beslissing tot toelating conform het achtste lid, 2°, is opgeheven, en die, zonder enige andere wijziging te hebben ondergaan, opnieuw de grenzen van de eigen site overschrijdt, van rechtswege toegelaten.”.

Art. 18. Aan artikel 4.5.2 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 8 juli 2011, worden een punt 4° en een punt 5° toegevoegd, die luiden als volgt:

“4° het informeren van de VREG over de datum van indienststelling en buitendienststelling van een directe lijn of leiding die de grenzen van de eigen site overschrijdt binnen dertig dagen na de indienststelling, respectievelijk buitendienststelling ervan;

5° het informeren van de VREG, binnen dertig dagen, over:

- a) elke wijziging aan de eigendom of het beheer van de directe lijn of leiding die de grenzen van de eigen site overschrijdt;
- b) elke wijziging aan de eigendom of het beheer van de kadastrale percelen waarop de directe lijn of leiding ligt;
- c) elke wijziging van de aangesloten afnemers op de directe lijn of leiding die de grenzen van de eigen site overschrijdt;
- d) elke wijziging in de verbinding met het net.”.

Art. 19. In artikel 4.6.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 8 juli 2011 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 4 wordt de zinsnede “voldoet aan de voorwaarden van artikel 1.1.3, 56° /2” vervangen door de zinsnede “is gemeld conform paragraaf 1 of is toegelaten conform paragraaf 2”;

2° er wordt een paragraaf 5 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 5. De VREG kan de beheerders van een gesloten distributienet van aardgas ontheffen van de plicht om de volgende taken en verplichtingen te vervullen. Dergelijke ontheffing wordt toegekend indien het gesloten distributienet van aardgas is gemeld conform paragraaf 1 of is toegelaten conform paragraaf 2:

1° de vereiste dat de VREG de tarieven of de methodes om ze te berekenen, vermeld in artikel 4.6.10, tweede lid, goedkeurt vóór ze in werking treden;

2° de vereiste om het gesloten distributienet te ontwikkelen op basis van een investeringsplan, vermeld in artikel 4.6.3, eerste lid, 16°.”.

Art. 20. In artikel 4/1.1.13, § 2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017 en gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “stedenbouwkundige vergunning” telkens vervangen door de woorden “omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen”;

2° in het vierde lid worden de woorden “stedenbouwkundige vergunning” vervangen door de woorden “omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen”.

Art. 21. In artikel 5.1.3, § 1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 24 februari 2017 en gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 30 oktober 2020, worden de woorden “beheerder van het transmissienet” telkens vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 22. In artikel 7.1.1, § 2, zesde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2019 en gewijzigd bij de decreten van 17 december 2021 en 18 maart 2022, wordt tussen de zinsnede “vanaf 1 september 2019” en de woorden “in dienst genomen” de zinsnede “tot en met 31 december 2022” ingevoegd.

Art. 23. In artikel 7.1.10 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “beheerder van het transmissienet” worden telkens vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”;

2° in paragraaf 2, tweede lid, worden punt 9° tot en met 12° vervangen door wat volgt:

“9° 0,11 in 2025;

10° 0,11 in 2026;

11° 0,11 in 2027;

12° 0,11 in 2028;”;

3° aan paragraaf 2, tweede lid, worden een punt 13° tot en met 15° toegevoegd, die luiden als volgt:

“13° 0,10 in 2029;

14° 0,09 in 2030;

15° 0,08 in 2031 en daarna.”.

Art. 24. In artikel 7.1.11 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “beheerder van het transmissienet” worden telkens vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, worden punt 14° en 15° vervangen door wat volgt:

“14° 0,112 als het jaar n gelijk is aan 2019 tot en met 2024;

15° 0,14 als het jaar n gelijk is aan 2025 tot en met 2031;”.

Art. 25. Aan artikel 7.5.1, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 12 juli 2013, wordt een zin toegevoegd, die luidt als volgt :

“De voormelde gegevens omvatten minstens:

1° de identificatie- en contactgegevens van afnemers;

2° de EAN-code;

3° de categorie van afnemer.”.

Art. 26. In artikel 7.7.3 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 25 november 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt aan het vierde lid een zin toegevoegd, die luidt als volgt:

“De Vlaamse Regering kan in afwijking hiervan bepalen dat de verplichting, vermeld in het eerste lid en tweede lid, van toepassing blijft als er in minstens een van de voorgaande drie kalenderjaren op het afnamepunt geen elektriciteitsverbruik is.”;

2° in paragraaf 1 wordt in het vijfde lid tussen de woorden “De Vlaamse Regering kan de voorwaarden bepalen waaronder” en de woorden “andere vormen van hernieuwbare energie” de zinsnede “fotovoltaïsche zonnepanelen niet in dienst genomen op de dakoppervlakte,” ingevoegd;

3° in paragraaf 1 wordt het zesde lid vervangen door wat volgt:

“De Vlaamse Regering kan uitzonderingen of een uitstel vaststellen voor de verplichting, vermeld in het eerste lid, voor gebouwen, of delen van gebouwen, die zullen worden gesloopt of waarvan het dak, of een deel van het dak, zal worden vervangen binnen een door de Vlaamse Regering te bepalen termijn. Het uitstel kan nooit meer bedragen dan vijf jaar vanaf het ingaan van het uitstel dat aan de aanvrager is toegekend. Het voormelde uitstel vervalt als de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de eigenaar, erfpachter of opstalhouder is van een gebouw, niet binnen drie jaar na het ingaan van het uitstel een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met betrekking tot sloop kan voorleggen, voor zover een omgevingsvergunning voor sloop is vereist, of niet binnen twee jaar na het ingaan van het uitstel een door een aannemer getekende offerte voor de vervanging van het dak kan voorleggen. Het voormelde uitstel vervalt ook als binnen vijf jaar na het ingaan van het uitstel dat aan de aanvrager is toegekend, het gebouw niet is gesloopt of het dak niet is vervangen.”;

4° aan paragraaf 1 wordt een zevende lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Een beroep bij een administratief rechtscollege betreffende de omgevingsvergunning voor sloop, vermeld in het zesde lid, schorst de termijnen, vermeld in het zesde lid, tweede, derde en vierde zin, voor zover een omgevingsvergunning voor sloop vereist is.”;

5° in paragraaf 3 worden de woorden “beheerder van het transmissienet” vervangen door het woord “transmissienetbeheerder”.

Art. 27. Aan artikel 7.9.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 26 april 2019, wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De taken ter stimulering van een rationeel energiebeheer kunnen de vorm aannemen van toekenning van steun voor energetische renovatieprojecten van noodkoopwoningen. In dat geval beschikt het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn die de steun heeft toegekend voor de energetische renovatie van een noodkoopwoning, over een recht van voorkoop op die woning gedurende de duur van de leningsovereenkomst. Het decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkooprechten is van toepassing op dit recht van voorkoop.”.

Art. 28. In artikel 8.8.1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen de woorden “de toekenning van tegemoetkomingen als vermeld in deze titel” en de zinsnede “, persoonsgegevens van natuurlijke personen” wordt de zinsnede “of groenestroomcertificaten en warmtekrachtcertificaten als vermeld in titel VII” ingevoegd;

2° tussen het woord “tegemoetkoming” en het woord “toe” worden de woorden “of certificaten” ingevoegd;

3° het woord “premievoorwaarden” wordt vervangen door het woord “voorwaarden”.

Art. 29. In artikel 9.1.4 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 1°, a), worden tussen de woorden “het huidige adres” en de woorden “en de contactgegevens” de woorden “en de vorige adressen” ingevoegd;

2° er wordt een paragraaf 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 4. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 2°, 3° en 4°, kunnen de energiehuisen van hun klanten in hun werkingsgebied de volgende persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opvragen en verwerken:

1° de gegevens over een aansluiting op het elektriciteitsdistributienet met toepassing van het uitsluitend nachttarief;

2° de gegevens over toegekende premies voor werkzaamheden aan gebouwen of voor energieopwekkingsinstallaties, namelijk de categorieën van werkzaamheden waarvoor de premie is toegekend;

3° de EAN-code en de gebouweenheids-ID van de woning;

4° de gegevens over het energieverbruik op maandbasis van hun woning gedurende de laatste vijf jaar;

5° de gegevens over het behoren tot een van de volgende doelgroepen:

a) beschermde klant;

b) budgetmeter;

c) advies van de lokale adviescommissie over afsluiting of heraansluiting van elektriciteit, aardgas of water.

Voor de verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid, zijn de energiehuisen de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De gegevens, vermeld in het eerste lid, 1°, 2° en 5°, worden gedurende een periode van vijf jaar bewaard. De gegevens, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, worden gedurende een periode van vijftien jaar bewaard. Na de voormelde periode van vijftien jaar worden de persoonsgegevens geanonimiseerd.”.

Art. 30. In artikel 11.1/1.3, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 22 oktober 2021, worden de woorden “als er geen aardgasnet in de straat beschikbaar is” vervangen door de woorden “als er ter hoogte van het gebouw geen aardgasnet in de straat beschikbaar is of als het gebouw niet door een onderboring op de aardgasleiding aan de overkant van de straat kan worden aangesloten”.

Art. 31. In artikel 11.2.3, § 3, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 november 2011 en gewijzigd bij de decreten van 27 november 2015 en 30 oktober 2020, wordt tussen de zinsnede “diensten van de Vlaamse overheid,” en de woorden “de betrokken gemeente” de zinsnede “het betrokken energiehuis,” ingevoegd.

Art. 32. Aan artikel 11.2/2.1, § 1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020 en gewijzigd bij de decreten van 17 december 2021, 18 maart 2022 en 23 december 2022, wordt een zesde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De verplichting, vermeld in het eerste lid, is niet van toepassing op authentieke akten met een declaratieve werking.”.

Art. 33. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 14 juli 2023, wordt een artikel 12.3.2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 12.3.2. § 1. Elke publieke organisatie stelt de energieverbruiks- en productiegegevens en, waar beschikbaar, de fysieke kenmerken van de installaties en gebouwen, van de gebouwen waarvan ze gebruiker is via een platform publiek beschikbaar als open data die door iedereen vrij gebruikt, hergebruikt en gedeeld kunnen worden. De voormelde gegevens worden minstens eenmaal per maand geactualiseerd.

De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen over welke gegevens beschikbaar worden gesteld, de wijze waarop deze beschikbaar worden gesteld en over de werking van het platform, vermeld in het eerste lid.

De energieverbruiks- en productiegegevens, vermeld in het eerste lid, omvatten minstens:

1° de kwartierwaarden van afname en injectie voor elektriciteit, de uurwaarden voor gas, de maandpieken en het opgestelde nominale vermogen van aanwezige decentrale productie-eenheden voor de toegangspunten waarvan de publieke organisatie titularis en netgebruiker is;

2° de energieverbruiken ten behoeve van warmte of koude, onder meer van mazout, pellets, het energieverbruik uit een koude- of warmtenet, verdeeld op basis van de werkelijk gemeten of zo realistisch mogelijk ingeschatte verbruiken, minstens op maandbasis.

De fysieke kenmerken van de installaties en gebouwen, vermeld in het eerste lid, omvatten minstens de vloeroppervlakte in m², de energieprestaties en andere nuttige energiegegevens.

§ 2. De verplichtingen, vermeld in paragraaf 1, zijn niet van toepassing op gebouwen bestemd voor defensie.

De verplichting om de fysieke kenmerken van de installaties en gebouwen publiek beschikbaar te stellen als open data is niet van toepassing op gevangnissen.”.

Art. 34. In artikel 12.5.1, § 1, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 22 oktober 2021 en gewijzigd bij de decreten van 25 november 2022 en 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 10° en 11° worden tussen de woorden “van het” en het woord “niet-residentiële” telkens de woorden “residentiële en” ingevoegd;

2° in punt 12° worden tussen de woorden “een energieprestatiecertificaat voor” en het woord “niet-residentiële” de woorden “residentiële en” ingevoegd;

3° in punt 13° en 14° worden tussen het woord “van” en het woord “niet-residentiële” telkens de woorden “residentiële en” ingevoegd.

Art. 35. In artikel 13.1.2, § 2, tweede lid, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 30 oktober 2020, wordt tussen het woord “Tot” en het woord “gebouwen” het woord “bewoonde” ingevoegd.

Art. 36. Aan artikel 13.4.6, § 1, eerste lid, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 december 2021, wordt een punt 18° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“18° 100 euro per afwijking van 1 m² op het installatierendement van opwekkers voor centrale verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.11 van de bijlage bij dit decreet, en afgetopt op 25 euro per m² brutovloeroppervlakte.”.

Art. 37. In artikel 13.4.7 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 december 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 1, eerste lid, wordt een punt 25° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“25° 100 euro per afwijking van 1 m² op het installatierendement van opwekkers voor centrale verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.11 van de bijlage bij dit decreet, en afgetopt op 25 euro per m² brutovloeroppervlakte.”;

2° aan paragraaf 5, eerste lid, tweede zin, worden de woorden “voor elke nieuwe EPB-aangifte die niet of te laat is ingediend” toegevoegd.

Art. 38. In artikel 13.4.10 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt het derde lid opgeheven;

2° er worden een paragraaf 1/0 en een paragraaf 1/0/1 ingevoegd, die luiden als volgt:

“§ 1/0. Als het VEKA vaststelt dat het energieprestatiecertificaat niet in overeenstemming is met de werkelijkheid of met de gemaakte controlevaststellingen, verplicht het VEKA de energiedeskundige om binnen dertig kalenderdagen een nieuw energieprestatiecertificaat op te maken dat in overeenstemming is met de controlevaststellingen, en om dat nieuwe energieprestatiecertificaat te overhandigen aan de eigenaar of gebruiker van het gebouw. Als het voormelde gebouw wordt verhuurd, bezorgt de eigenaar ook een kopie van het nieuwe energieprestatiecertificaat aan de huurder. De kosten voor de opmaak van het energieprestatiecertificaat zijn volledig ten laste van de energiedeskundige.

§ 1/0/1. Als een overtreding van de verplichting, vermeld in paragraaf 1, tweede lid, of paragraaf 1/0, wordt vastgesteld, maant het VEKA de energiedeskundige aan om binnen een vastgestelde termijn de verplichtingen na te leven. Als de energiedeskundige in gebreke blijft als de voormelde termijn is verstreken, legt het VEKA een administratieve geldboete van 500 euro op. Het VEKA legt ook een nieuwe termijn vast waarin de verplichting, vermeld in paragraaf 1, tweede lid, of paragraaf 1/0, moet worden nageleefd.

Als de energiedeskundige in gebreke blijft als de termijn, vermeld in het eerste lid, in fine, is verstreken, legt het VEKA de energiedeskundige een administratieve geldboete op in de vorm van een dwangsom. De voormelde dwangsom bedraagt 10 euro per kalenderdag dat de termijn, vermeld in het eerste lid, in fine, wordt overschreden.”;

3° er wordt een paragraaf 3/1/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§ 3/1/1. Als zou blijken dat de eigenaar, de houder van een zakelijk recht of de gebruiker van een gebouw dat krachtens artikel 11.2.1, § 1, vierde lid, een minimaal energieprestatielabel moet behalen, niet over een geldig energieprestatiecertificaat met het vereiste energielabel beschikt, legt het VEKA een administratieve geldboete op die niet lager dan 500 euro, en niet hoger dan 200.000 euro is, op voorwaarde dat de eigenaar of gebruiker is gehoord of naar behoren is opgeroepen.

Het VEKA legt ook een nieuwe termijn vast waarin de voormelde eigenaar of gebruiker alsnog over een geldig energieprestatiecertificaat met het vereiste energielabel moet beschikken.

Als de natuurlijke persoon of de rechtspersoon nog altijd in gebreke blijft als de termijn, vermeld in het tweede lid, is verstreken, kan het VEKA hem of haar een nieuwe administratieve geldboete opleggen als vermeld in het eerste lid. Het VEKA legt ook een nieuwe termijn vast waarin de verplichting, vermeld in het eerste lid, alsnog moet worden nageleefd. De voormelde procedure wordt herhaald tot aan de op grond van artikel 11.2.1, § 1, vierde lid, vastgestelde verplichting is voldaan.

Die administratieve geldboete kan niet worden gecumuleerd met de sancties, vermeld in paragraaf 2 of artikel 13.4.9/1.”.

Art. 39. In titel XIII, hoofdstuk IV, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, worden in het opschrift van afdeling V de woorden “niet-naleving van verplichtingen in het kader van het netbeheer” vervangen door het woord “energiefraude”.

Art. 40. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 14 juli 2023, wordt een artikel 13.4.15 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 13.4.15. § 1. Als het VEKA vaststelt dat niet is voldaan aan de verplichting, vermeld in artikel 7.7.3, § 1, legt het VEKA de natuurlijke persoon of de rechts- persoon op wie de voormelde verplichting rust, een administratieve geldboete op van 400 euro per kilowattpiek vermogen dat ontbreekt op het moment dat aan de verplichting, vermeld in artikel 7.7.3, § 1, moet zijn voldaan.

Als de natuurlijke persoon of de rechtspersoon, vermeld in het eerste lid, binnen twee jaar nadat de termijn is verstreken waarin de verplichting, vermeld in artikel 7.7.3, § 1, moet worden uitgevoerd, niet voldoet aan de verplichting, vermeld in artikel 7.7.3, § 1, legt het VEKA de natuurlijke persoon of de rechtspersoon, vermeld in het eerste lid, een nieuwe administratieve geldboete op als vermeld in het eerste lid. Het VEKA past ook een nieuwe termijn van twee jaar toe waarin de voormelde verplichting alsnog moet worden nageleefd. De voormelde procedure wordt herhaald tot de verplichting, vermeld in artikel 7.7.3, § 1, is nagekomen.

§ 2. Als het VEKA vaststelt dat de meldingen, vermeld in artikel 7.7.3, § 2, § 3 of § 4, niet zijn uitgevoerd, maant het VEKA de natuurlijke persoon of de rechtspersoon op wie de voormelde meldingsplicht rust, aan om binnen een vastgestelde termijn de voormelde meldingsplicht na te leven.

Als de natuurlijke persoon of de rechtspersoon op wie de voormelde meldingsplicht rust, in gebreke blijft als de termijn, vermeld in het eerste lid, is verstreken, legt het VEKA, in afwijking van artikel 13.4.11, § 1, 3°, de natuurlijke persoon of de rechtspersoon op wie de voormelde meldingsplicht rust, een administratieve geldboete op in de vorm van een dwangsom. De voormelde dwangsom bedraagt 100 euro per kalenderdag dat de termijn, vermeld in het eerste lid, wordt overschreden.

§ 3. Paragraaf 1 en 2 zijn niet van toepassing op natuurlijke of rechtspersonen die de bestaande exploitatie in de gebouwen verplicht stopzetten.

§ 4. De procedure, vermeld in artikel 13.4.8, is van overeenkomstige toepassing.”.

Art. 41. Aan titel XIII, hoofdstuk IV, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, wordt een afdeling IX toegevoegd, die luidt als volgt:

“Afdeling IX. Administratieve sancties wegens niet-naleving van de verplichtingen inzake het publiek beschikbaar stellen van gegevens door publieke organisaties”.

Art. 42. In hetzelfde decreet wordt aan afdeling IX, toegevoegd bij artikel 41, een artikel 13.4.16 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 13.4.16. Als het VEKA vaststelt dat in strijd met artikel 12.3.2 de daarin vermelde gegevens niet of niet waarheidsgetrouw publiek beschikbaar zijn gesteld, kan het VEKA de publieke organisatie aanmanen om binnen een gestelde termijn de betreffende verplichtingen na te leven.

Als de publieke organisatie in gebreke blijft als de termijn, vermeld in het eerste lid, is verstreken, kan het VEKA de publieke organisatie een administratieve geldboete opleggen die niet lager dan 250 euro en niet hoger dan 20.000 euro is. Het VEKA kan ook een nieuwe termijn vastleggen waarin de verplichtingen, vermeld in het eerste lid, moeten worden nageleefd.

Als de publieke organisatie in gebreke blijft als de termijn, vermeld in het tweede lid, is verstreken, kan het VEKA de publieke organisatie een administratieve geldboete opleggen in de vorm van een dwangsom. De voormelde dwangsom bedraagt 25 euro per kalenderdag dat de termijn, vermeld in het tweede lid, wordt overschreden.”.

Art. 43. Artikel 15.3.5/7 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 27 november 2015 en vervangen bij het decreet van 16 november 2018, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 15.3.5/7. In afwijking van artikel 4.5.1, § 2, zevende lid, vervalt de beslissing tot toelating van een directe lijn of een directe leiding die op grond van artikel 4.5.1, § 2, is verleend voor de datum van de inwerkingtreding van dit artikel, vijf jaar na de datum van de inwerkingtreding van dit artikel, bij gebrek aan indienststelling van de directe lijn of directe leiding.”.

Art. 44. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 14 juli 2023, wordt een artikel 15.3.5/24 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 15.3.5/24. Aan netgebruikers die uiterlijk voor 1 januari 2025 een aansluiting bij de aardgasdistributienet-beheerder aanvragen voor een aansluitbare of niet-aansluitbare woning of wooneenheid als bedoeld in artikel 4.1.13 is de begrenzing van de aansluitingsprijs tot 250 euro, vermeld in artikel 4.1.13, enkel van toepassing als de netgebruiker die aansluiting binnen zes maanden na plaatsing van de aansluiting daadwerkelijk in gebruik neemt.”.

Art. 45. In de bijlage bij hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan punt 1.7 wordt een punt 1.7.11 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“1.7.11. Opwekkers voor centrale verwarming

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale installatierendement, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het installatierendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{inst,eis}} - \eta_{\text{inst,aangifte}}) \cdot A_{f,\text{gross}}$$

waarbij:

1° $\eta_{\text{inst,eis}}$: de minimaal vereiste waarde van het installatierendement, (-);

2° $\eta_{\text{inst,aangifte}}$: de waarde van het installatierendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);

3° $A_{f,\text{gross}}$: de in de EPB-aangifte vermelde brutovloeroppervlakte, in m².”;

2° aan punt 2.7 wordt een punt 2.7.11 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“2.7.11. Opwekkers voor centrale verwarming

Als bij controle de vastgestelde waarde van het installatierendement kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het installatierendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{inst,aangifte}} - \eta_{\text{inst,vaststelling}}) \cdot A_{f,\text{gross}}$$

waarbij:

1° $\eta_{\text{inst,aangifte}}$: de waarde van het installatierendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);

2° $\eta_{\text{inst,vaststelling}}$: de waarde van het installatierendement die bij controle vastgesteld is, (-);

3° $A_{f,\text{gross}}$: de in de EPB-aangifte vermelde brutovloeroppervlakte, in m².”.

Art. 46. Artikel 9 tot en met 12 treden in werking op 1 januari 2025.

Artikel 33 treedt in werking op de eerste dag van de zesde maand die volgt op de maand van de bekendmaking van dit decreet in het *Belgisch Staatsblad*.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 10 november 2023.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
J. JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,
Z. DEMIR

Nota

(1) *Zitting* 2023-2024

Documenten: – Ontwerp van decreet : 1788 – Nr. 1

– Verslag : 1788 – Nr. 2

– Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1788 – Nr. 3

Handelingen - Bespreking en aanneming: Vergadering van 8 november 2023.

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2023/47706]

10 NOVEMBRE 2023. — Décret modifiant le Décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, en ce qui concerne la gestion du réseau, l'efficacité énergétique et la production d'énergie respectueuse de l'environnement (1)

Le PARLEMENT FLAMAND a adopté et Nous, GOUVERNEMENT, sanctionnons ce qui suit :

Décret modifiant le Décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, en ce qui concerne la gestion du réseau, l'efficacité énergétique et la production d'énergie respectueuse de l'environnement

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

Art. 2. Le présent décret prévoit la transposition partielle de la Directive (UE) 2019/944 du Parlement européen et du Conseil du 5 juin 2019 concernant des règles communes pour le marché intérieur de l'électricité et modifiant la directive 2012/27/UE.

Art. 3. À l'article 1.1.3 du Décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, modifié en dernier lieu par le décret du 14 juillet 2023, les modifications suivantes sont apportées :

1° (disposition non applicable en version française) ;

2° (disposition non applicable en version française) ;

3° dans le point 92°/1/0/1, le point *f* est abrogé ;

4° il est inséré un point 92°/3/1, rédigé comme suit : « 92°/3/1 logement acquisitif par nécessité : un logement utilisé exclusivement par un ou plusieurs acquéreurs par nécessité et leur membres du ménage cohabitants, qui vivent en ménage commun avec les acquéreurs par nécessité, comme résidence principale, tel qu'il ressort des inscriptions au registre de la population, et présentant des problèmes structurels en termes de sécurité, de santé et/ou de qualité qui nécessitent des travaux importants :

a) qui visent à améliorer la performance énergétique, en combinaison avec des interventions dans la structure et les aspects physiques de la construction, et à conformer le bien aux exigences de base en matière de sécurité, de santé et de qualité du logement, fixées en application de l'article 3.1 du Code flamand du Logement du 15 juillet 1997 ; et

b) dont le financement au moyen d'un prêt conforme au marché entraînerait des problèmes de remboursement pour le ou les propriétaires-occupants, comme démontré à la suite d'une enquête de solvabilité par le Centre public d'action sociale ; » ;

5° il est inséré un point 92°/3/2, rédigé comme suit :

« 92°/3/2 acquéreur par nécessité : la personne physique qui remplit les deux conditions suivantes :

a) l'acquéreur par nécessité est :

1) soit seul ou avec d'autres acquéreurs par nécessité le plein propriétaire de la totalité d'un logement acquisitif par nécessité ;

2) soit 100 % usufruitier du logement acquisitif par nécessité et au moins partiellement nu-propiétaire de ce logement acquisitif par nécessité ;

b) l'acquéreur par nécessité utilise le logement acquisitif par nécessité comme sa résidence principale, comme attesté par l'inscription au registre de la population » ;

6° au point 93°, les modifications suivantes sont apportées :

1° les mots « a la qualité de commerçant ou » sont abrogés ;

2° les mots « ayant adopté le statut de société commerciale » sont remplacés par les mots « dotées de la personnalité juridique » ;

7° le point 104°/1 est remplacé par ce qui suit :

« 104°/1 organisation publique :

a) l'autorité fédérale, y compris les organismes parastataux ;

b) l'autorité flamande, y compris les agences autonomisées internes et externes ;

- c) les autorités provinciales, y compris les régies provinciales autonomes et les agences autonomisées externes ;
 - d) les autorités communales, y compris les centres publics d'action sociale, les régies communales autonomes, les agences autonomisées externes et les associations et sociétés de l'aide sociale ;
 - e) les structures de coopération intercommunale ;
 - f) les zones de police ;
 - g) les zones de secours ;
 - h) les entreprises publiques ;
 - i) les établissements d'enseignement ;
 - j) les structures de l'aide sociale ;
 - k) les structures de santé ; » ;
- 8° (disposition non applicable en version française) ;
- 9° (disposition non applicable en version française) ;

10° au point 137/1°, le membre de phrase « pour ce qui est de l'application des titres X et XI, » est remplacé par le membre de phrase « pour ce qui est de l'application du titre VII, chapitre VII, et des titres X et XI ».

Art. 4. (Disposition non applicable en version française).

Art. 5. (Disposition non applicable en version française).

Art. 6. (Disposition non applicable en version française).

Art. 7. (Disposition non applicable en version française).

Art. 8. Dans l'article 4.1.11/7 du même décret, inséré par le décret du 23 décembre 2022, les mots « la soumission de l'offre ou » sont abrogés.

Art. 9. L'article 4.1.13 du même décret, modifié par le décret du 18 mars 2022, est abrogé.

Art. 10. Dans l'article 4.1.16, alinéa 1^{er}, du même décret, remplacé par le décret du 10 mars 2017 et modifié par le décret du 18 mars 2022, le membre de phrase « En ce qui concerne l'extension ou le renforcement du réseau en vue du raccordement d'une unité de logement ou d'un bâtiment, sans préjudice de l'article 4.1.13, » est remplacé par les mots « Pour l'extension ou le renforcement du réseau en vue du raccordement d'une unité de logement ou d'un bâtiment, ».

Art. 11. Dans l'article 4.1.16/1, alinéa 1^{er}, du même décret, inséré par le décret du 30 octobre 2020, le membre de phrase « à l'article 4.1.13, » est abrogé.

Art. 12. Dans l'article 4.1.16/2 du même décret, inséré par le décret du 18 mars 2022 et modifié par le décret du 17 juin 2022, le membre de phrase « 4.1.13, » est abrogé.

Art. 13. À l'article 4.1.18/2 du même décret, inséré par le décret du 24 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

1° entre les mots « de systèmes d'énergie renouvelable » et les mots « sont tenus » sont insérés les mots « et les installateurs d'installations de stockage d'électricité » ;

2° entre les mots « production d'électricité » et les mots « qu'ils ont installées » sont insérés les mots « et des installations de stockage d'électricité » ;

Art. 14. Dans l'article 4.1.22/5, alinéa 1^{er}, 3° du même décret, inséré par le décret du 26 avril 2019 et modifié par le décret du 2 avril 2021, le membre de phrase « le gestionnaire du réseau de transport, » est remplacé par le membre de phrase « le gestionnaire du réseau de transmission, ».

Art. 15. Dans le même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 14 juillet 2023, il est inséré un article 4.1.22/11/1, rédigé comme suit :

« Art. 4.1.22/11/1. Conformément à l'article 4.1.22/11 du présent décret, le gestionnaire de réseau accorde aux centres publics d'action sociale l'accès aux données techniques, aux données relationnelles et aux données de mesure des clients dans les cas suivants afin de réaliser les tâches imposées aux centres publics d'action sociale par ou en vertu du présent décret ou de la loi organique du 8 juillet 1976 des centres publics d'action sociale :

1° un client n'effectue aucune recharge dans le compteur numérique de gaz naturel en prépaiement pendant un mois et risque de ne plus être approvisionné en gaz naturel dans les 10 jours pendant la période de novembre à mars inclus ;

2° un client d'électricité avec un compteur numérique d'électricité en prépaiement dont le limiteur de courant est désactivé n'effectue aucune recharge pendant un mois et risque de ne plus être approvisionné en électricité dans les 10 jours pendant la période de novembre à mars inclus ;

3° la fourniture d'électricité ou de gaz naturel d'un client a été débranchée début septembre pour défaut de paiement ;

4° un client est approvisionné via un compteur numérique d'électricité ou de gaz naturel en prépaiement ;

5° pour un client, un avis positif a été obtenu de la commission consultative locale et sa fourniture d'énergie risque d'être débranchée dans la période à venir ;

6° pour un client, un avis positif a été obtenu de la commission consultative locale et sa fourniture d'énergie a été débranchée au cours de la semaine précédente ;

7° pour un client, un avis positif a été obtenu de la commission consultative locale et sa fourniture d'énergie a été rebranchée au cours de la semaine précédente.

Toutes les données techniques, relationnelles et de mesure visées à l'alinéa 1^{er} peuvent également être des données à caractère personnel.

Dans les cas énumérés à l'alinéa 1^{er}, le gestionnaire de réseau donne au centre public d'action sociale l'accès à toutes les données à caractère personnel suivantes du client :

1° nom ;

- 2° adresse ;
- 3° numéro de registre national ;
- 4° numéro EAN ;
- 5° vecteur d'énergie ;
- 6° type de tarif social ou standard.

Les centres publics d'action sociale traitent les données visées aux alinéas 1^{er} et 3 en vue d'accomplir les tâches qui leur sont imposées par ou en vertu du présent décret ou de la loi organique du 8 juillet 1976 des centres publics d'action sociale. Pour le traitement des données à caractère personnel dans le cadre des fins précitées, le centre public d'action sociale est le responsable du traitement visé à l'article 4, 7), du règlement général sur la protection des données. Les données personnelles précitées sont conservées pendant 24 mois. ».

Art. 16. (Disposition non applicable en version française).

Art. 17. L'article 4.5.1, § 23 du même décret, inséré par le décret du 16 novembre 2018, est complété par des alinéas 7 à 9, rédigés comme suit :

« En l'absence de mise en service, la décision d'autoriser une ligne directe ou une conduite directe qui dépasse les limites du propre site devient caduque de plein droit cinq ans à compter de la date de la décision d'autorisation.

La VREG annule la décision d'autoriser une ligne directe ou une conduite directe qui dépasse les limites du propre site dans les cas suivants :

- 1° dans l'un des cas visés à l'alinéa 3 ;
- 2° lorsque la ligne directe ou la conduite directe ne dépasse plus les limites du propre site ;
- 3° la mise hors service de la ligne directe ou de la conduite directe.

Contrairement à l'alinéa 1^{er}, une ligne directe ou une conduite directe précédemment autorisée mais dont la décision d'autorisation a été annulée conformément à l'alinéa 8, 2°, et qui, sans avoir subi d'autre modification, dépasse à nouveau les limites du propre site, est autorisée de plein droit. ».

Art. 18. L'article 4.5.2 du même décret, inséré par le décret du 8 juillet 2011, est complété par des points 4° et 5°, rédigés comme suit :

« 4° informer le VREG de la date de mise en service et de mise hors service d'une ligne ou conduite directes qui dépasse les limites du propre site, dans les trente jours suivant la mise en service ou la mise hors service ;

5° informer le VREG, dans les trente jours, de :

- a) toute modification de la propriété ou de la gestion de la ligne ou conduite directes qui dépasse les limites du propre site ;
- b) toute modification de la propriété ou de la gestion des parcelles cadastrales sur lesquelles se trouve la ligne ou conduite directes ;
- c) toute modification des clients raccordés à la ligne ou conduite directes qui dépasse les limites du propre site ;
- d) toute modification de la connexion au réseau. ».

Art. 19. À l'article 4.6.1 du même décret, inséré par le décret du 8 juillet 2011, et modifié en dernier lieu par le décret du 18 mars 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 4, le membre de phrase « satisfait aux conditions de l'article 1.1.3, 56°/2 » est remplacé par le membre de phrase « a été notifié conformément au paragraphe 1^{er} ou a été autorisé conformément au paragraphe 2 » ;

2° il est ajouté un paragraphe 5, rédigé comme suit :

« § 5. Le VREG peut dispenser les gestionnaires d'un réseau fermé de distribution de gaz naturel des tâches et obligations suivantes. Cette dispense est accordée si le réseau fermé de distribution de gaz naturel a été notifié conformément au paragraphe 1^{er} ou autorisé conformément au paragraphe 2 : 1° l'exigence que le VREG approuve les tarifs ou les méthodes de calcul de ceux-ci, figurant à l'article 4.6.10, alinéa 2, avant leur entrée en vigueur ;

2° l'exigence de développer le réseau fermé de distribution sur la base d'un plan d'investissement, figurant à l'article 4.6.3, alinéa 1^{er}, 16°. ».

Art. 20. À l'article 4/1.1.13, § 2 du même décret, inséré par le décret du 10 mars 2017, et modifié par le décret du 18 mars 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots « permis d'urbanisme » sont chaque fois remplacés par les mots « permis d'environnement pour des actes urbanistiques » ;

2° dans l'alinéa 4, les mots « permis d'urbanisme » sont remplacés par les mots « permis d'environnement pour des actes urbanistiques ».

Art. 21. (Disposition non applicable en version française).

Art. 22. Dans l'article 7.1.1, § 2, alinéa 6 du même décret, inséré par le décret du 26 avril 2019 et modifié par les décrets des 17 décembre 2021 et 18 mars 2022, entre le membre de phrase « à partir du 1^{er} septembre 2019 » et les mots « et raccordées » est inséré le membre de phrase « jusqu'au 31 décembre 2022 ».

Art. 23. À l'article 7.1.10 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 23 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° (Disposition non applicable en version française) ;

2° dans le paragraphe 2, alinéa 2, les points 9° à 12° sont remplacés par ce qui suit :

- « 9° 0,11 en 2025 ;
10° 0,11 en 2026 ;
11° 0,11 en 2027 ;
12° 0,11 en 2028 ; » ;

3° le paragraphe 2, alinéa 2, est complété par des points 13° à 15°, rédigés comme suit :

« 13° 0,10 en 2029 ;

14° 0,09 en 2030 ;

15° 0,08 en 2031 et au-delà. ».

Art. 24. À l'article 7.1.11 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 23 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° (Disposition non applicable en version française) ;

2° dans le paragraphe 2, alinéa 1^{er}, les points 14° à 15° sont remplacés par ce qui suit :

« 14° 0,112 si l'année n est égale aux années 2019 à 2024 ;

15° 0,14 si l'année n est égale aux années 2025 à 2031 ; ».

Art. 25. L'article 7.5.1, alinéa 2 du même décret, inséré par le décret du 12 juillet 2013, est complété par une phrase, rédigée comme suit :

« Les données précitées comprennent au moins :

1° les données d'identification et de contact des clients ;

2° le code EAN ;

3° la catégorie de client. ».

Art. 26. À l'article 7.7.3 du même décret, inséré par le décret du 25 novembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° le paragraphe 1^{er}, alinéa 4, est complété par une phrase, rédigée comme suit :

Par dérogation, le Gouvernement flamand peut disposer que l'obligation prévue aux alinéas 1^{er} et 2 demeure applicable s'il n'y a pas eu de consommation d'électricité au point de prélèvement dans au moins une des trois années civiles précédentes. » ;

2° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 5, entre les mots « Le Gouvernement flamand peut déterminer les conditions dans lesquelles » et les mots « d'autres formes d'énergie renouvelable », est inséré le membre de phrase « des panneaux solaires photovoltaïques non mis en service sur la superficie de toiture, », et les mots « prises en compte » sont remplacés par les mots « pris en compte » ;

3° dans le paragraphe 1^{er}, l'alinéa 6 est remplacé par ce qui suit :

« Le Gouvernement flamand peut déterminer des exceptions ou un report pour l'obligation visée à l'alinéa 1^{er} pour les bâtiments ou des parties de ceux-ci qui seront démolis ou dont le toit ou une partie de celui-ci sera remplacé dans un délai à déterminer par le Gouvernement flamand. Le report ne peut jamais dépasser cinq ans à compter du début du report accordé au demandeur. Le report précité devient caduc si la personne physique ou morale qui est propriétaire, emphytéote ou superficière d'un bâtiment n'est pas en mesure de produire, dans les trois ans du début du report, un permis d'environnement pour des actes urbanistiques concernant la démolition, pour autant qu'un permis d'environnement est requis pour la démolition, ou n'est pas en mesure de produire, dans les deux ans du début du report, une offre signée par un entrepreneur pour le remplacement du toit. Le report précité devient également caduc si le bâtiment n'a pas été démolit ou la toiture n'a pas été remplacée dans les cinq ans suivant le début du report accordé au demandeur. » ;

4° le paragraphe 1^{er} est complété par un alinéa 7, rédigé comme suit :

« Un recours devant une juridiction administrative concernant le permis d'environnement pour démolition, figurant à l'alinéa 6, suspend les délais énoncés à l'alinéa 6, phrases 2, 3 et 4, pour autant qu'un permis d'environnement pour démolition est requis. » ;

5° (Disposition non applicable en version française) ;

Art. 27. L'article 7.9.1 du même décret, inséré par le décret du 26 avril 2019, est complété par un alinéa 2, rédigé comme suit :

« Les tâches visant à encourager la gestion rationnelle de l'énergie peuvent prendre la forme de l'attribution d'une aide aux projets de rénovation énergétique des logements acquisitifs par nécessité. Dans ce cas, le centre public d'action sociale qui a accordé l'aide à la rénovation énergétique d'un logement acquisitif par nécessité dispose d'un droit de préemption sur ce logement pendant la durée du contrat de prêt. Le décret du 25 mai 2007 portant harmonisation des procédures relatives aux droits de préemption s'applique à ce droit de préemption. ».

Art. 28. À l'article 8.8.1, alinéa 1^{er} du même décret, inséré par le décret du 23 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° entre les mots « pour l'octroi des interventions telles que visées au présent titre » et le membre de phrase « , demander les données » est inséré le membre de phrase « ou des certificats d'énergie verte et des certificats de cogénération tels que visés au titre VII » ;

2° entre les mots « l'intervention » et les mots « au demandeur » sont insérés les mots « ou les certificats » ;

3° les mots « de la prime » sont abrogés.

Art. 29. À l'article 9.1.4 du même décret, remplacé par le décret du 23 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1°, a), entre les mots « l'adresse actuelle » et les mots « et les coordonnées » sont insérés les mots « et les adresses précédentes » ;

2° il est ajouté un paragraphe 4, rédigé comme suit :

« § 4. Dans le cadre de l'exécution de leur tâche, énoncée à l'article 9.1.1, 2°, 3° et 4°, les maisons de l'énergie peuvent demander et traiter les données à caractère personnel ou les catégories de données à caractère personnel suivantes des clients au sein de leur zone d'action :

1° les données relatives au raccordement au réseau de distribution d'électricité avec application du tarif de nuit exclusif ;

- 2° les données des primes accordées pour des travaux sur des bâtiments ou pour des installations de production d'énergie, à savoir les catégories de travaux pour lesquelles la prime a été accordée ;
- 3° le code EAN et l'ID unité bâtiment du logement ;
- 4° les données relatives à la consommation mensuelle d'énergie de leur logement au cours des cinq dernières années ;
- 5° les données sur l'appartenance à l'un des groupes cibles suivants :
 - a) client protégé ;
 - b) compteur à budget ;
 - c) l'avis de la commission consultative locale sur le débranchement ou le rebranchement de l'électricité, du gaz naturel ou de l'eau.

Pour le traitement des données à caractère personnel énumérées dans l'alinéa 1^{er}, les maisons de l'énergie sont le responsable du traitement visé à l'article 4, 7), du règlement général sur la protection des données.

Les données énumérées à l'alinéa 1^{er}, 1°, 2° et 5° sont conservées pendant cinq ans. Les données énumérées à l'alinéa 1^{er}, 3° et 4° sont conservées pendant quinze ans. Après la période de quinze ans précitée, les données personnelles seront rendues anonymes. ».

Art. 30. Dans l'article 11.1/1.3, alinéa 2 du même décret, inséré par le décret du 22 octobre 2021, les mots « si aucun réseau de gaz naturel n'est disponible dans la rue » sont remplacés par les mots « s'il n'y a pas de réseau de gaz naturel disponible dans la rue au niveau du bâtiment ou si le bâtiment ne peut pas être raccordé à la conduite de gaz naturel de l'autre côté de la rue par un forage sous voirie ».

Art. 31. Dans l'article 11.2.3, § 3, alinéa 1^{er} du même décret, inséré par le décret du 18 novembre 2011 et modifié par les décrets des 27 novembre 2015 et 30 octobre 2020, entre le membre de phrase « de l'Autorité flamande, » et les mots « à la commune concernée » est inséré le membre de phrase « à la maison de l'énergie concernée, ».

Art. 32. L'article 11.2/2.1, § 1^{er} du même décret, inséré par le décret du 30 octobre 2020 et modifié par les décrets des 17 décembre 2021, 18 mars 2022 et 23 décembre 2022, est complété par un alinéa 6, rédigé comme suit :

« L'obligation énoncée à l'alinéa 1^{er} n'est pas d'application aux actes authentiques à effet déclaratif. ».

Art. 33. Dans le même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 14 juillet 2023, il est inséré un article 12.3.2, rédigé comme suit :

« Art. 12.3.2. § 1^{er}. Pour les bâtiments dont elle est utilisatrice, chaque organisation publique met à la disposition du public, via une plateforme, les données de consommation et de production d'énergie et, le cas échéant, les caractéristiques physiques des installations et des bâtiments, en tant que données ouvertes pouvant être librement utilisées, réutilisées et partagées par quiconque. Les données précitées sont mises à jour au moins une fois par mois.

Le Gouvernement flamand peut fixer des modalités concernant les données mises à disposition, la manière dont elles sont mises à disposition et le fonctionnement de la plateforme visée à l'alinéa 1^{er}.

Les données de consommation et de production d'énergie, visées à l'alinéa 1^{er}, comprennent au moins :

1° les valeurs quart-horaires de prélèvement et d'injection pour l'électricité, les valeurs horaires pour le gaz, les pointes mensuelles et la puissance nominale installée des unités de production décentralisées présentes pour les points d'accès dont l'organisation publique est titulaire et utilisatrice du réseau ;

2° les consommations d'énergie pour le chauffage ou le refroidissement, y compris le mazout, les pellets, la consommation d'énergie provenant d'un réseau de refroidissement ou de chauffage, répartie sur la base de la consommation effectivement mesurée ou estimée de la manière la plus réaliste possible, au moins sur une base mensuelle.

Les caractéristiques physiques des installations et des bâtiments, figurant à l'alinéa 1^{er}, comprennent au moins la surface au sol en m², les performances énergétiques et d'autres données énergétiques utiles.

§ 2. Les obligations énoncées au paragraphe 1^{er} ne sont pas d'application aux bâtiments destinés à la défense.

L'obligation de mettre les caractéristiques physiques des installations et des bâtiments à la disposition du public sous forme de données ouvertes n'est pas d'application aux prisons. ».

Art. 34. À l'article 12.5.1, § 1^{er}, alinéa 2 du même décret, inséré par le décret du 22 octobre 2021, et modifié par les décrets des 25 novembre 2022 et 23 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° aux points 10° et 11°, entre les mots « du parc immobilier » et les mots « non résidentiel » sont insérés les mots « résidentiel et » ;

2° au point 12°, entre les mots « pour les bâtiments » et les mots « non résidentiels » sont insérés les mots « résidentiels et » ;

3° aux points 13° et 14°, entre les mots « d'immeubles » et les mots « non résidentiels » sont chaque fois insérés les mots « résidentiels et ».

Art. 35. Dans l'article 13.1.2, § 2, alinéa 2 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 30 octobre 2020, entre les mots « aux bâtiments » et les mots « que s'ils » est inséré le mot « habités ».

Art. 36. L'article 13.4.6, § 1^{er}, alinéa 1^{er} du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 17 décembre 2021, est complété par un point 18°, rédigé comme suit :

« 18° 100 euros par déviation de 1 m² en termes de rendement d'installation des générateurs de chauffage central, tel que défini au point 1.7.11 de l'annexe au présent décret, et plafonné à 25 euros par m² de surface au sol brute. ».

Art. 37. À l'article 13.4.7 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 17 décembre 2021, les modifications suivantes sont apportées :

1° le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er} est complété par un point 25°, rédigé comme suit :

« 25° 100 euros par déviation de 1 m² en termes de rendement d'installation des générateurs de chauffage central, tel que défini au point 2.7.11 de l'annexe au présent décret, et plafonné à 25 euros par m² de surface au sol brute. » ;

2° le paragraphe 5, alinéa 1^{er}, deuxième phrase, est complété par les mots « pour chaque nouvelle déclaration PEB non introduite ou introduite tardivement ».

Art. 38. À l'article 13.4.10 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 23 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1^{er}, l'alinéa 3 est abrogé ;

2° il est inséré des paragraphes 1/0 et 1/0/1, rédigés comme suit :

« § 1/0. Si la VEKA constate que le certificat de performance énergétique n'est pas conforme à la réalité ou aux constatations du contrôle, elle oblige l'expert énergétique à établir un nouveau certificat de performance énergétique conforme aux constatations de contrôle dans un délai de trente jours civils et à délivrer ce nouveau certificat de performance énergétique au propriétaire ou à l'utilisateur du bâtiment. Si le bâtiment précité est loué, le propriétaire fournit également une copie du nouveau certificat de performance énergétique au locataire. Les frais de l'établissement du certificat de performance énergétique sont entièrement à la charge de l'expert énergétique.

§ 1/0/1. En cas d'infraction à l'obligation énoncée au paragraphe 1^{er}, alinéa 2, ou au paragraphe 1/0, la VEKA somme l'expert énergétique de se conformer aux obligations dans un délai déterminé. Si l'expert énergétique reste en défaut à l'expiration du délai précité, la VEKA lui impose une amende administrative de 500 euros. La VEKA fixe également un nouveau délai dans lequel l'obligation énoncée au paragraphe 1^{er}, alinéa 2, ou au paragraphe 1/0 doit être remplie.

Si l'expert énergétique reste en défaut à l'expiration du délai visé à l'alinéa 1^{er}, in fine, la VEKA lui impose une amende administrative sous la forme d'une astreinte. L'astreinte précitée s'élève à 10 euros pour chaque jour civil où le délai visé à l'alinéa 1^{er}, in fine, est dépassé. » ;

3° il est inséré un paragraphe 3/1/1, rédigé comme suit :

« § 3/1/1. S'il apparaît que le propriétaire, le titulaire d'un droit réel ou l'utilisateur d'un bâtiment tenu d'obtenir un label de performance énergétique minimale en vertu de l'article 11.2.1, § 1^{er}, alinéa 4, ne dispose pas d'un certificat de performance énergétique valable avec le label énergétique requis, la VEKA lui impose une amende administrative d'un montant minimum de 500 euros et d'un montant maximum de 200 000 euros, à condition que le propriétaire ou l'utilisateur ait été entendu ou dûment convoqué.

La VEKA fixe également un nouveau délai dans lequel le propriétaire ou l'utilisateur précité doit disposer d'un certificat de performance énergétique valide avec le label énergétique requis.

Si la personne physique ou morale reste en défaut à l'expiration du délai visé à l'alinéa 2, la VEKA peut lui imposer une nouvelle amende administrative, telle que visée à l'alinéa 1^{er}. La VEKA fixe également un nouveau délai dans lequel l'obligation énoncée à l'alinéa 1^{er} doit être remplie. La procédure précitée est répétée jusqu'à ce que l'obligation établie en vertu de l'article 11.2.1, § 1^{er}, alinéa 4, soit respectée.

Cette amende administrative n'est pas cumulable avec les sanctions visées au paragraphe 2 ou à l'article 13.4.9/1. ».

Art. 39. Dans le titre XIII, chapitre IV du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 23 décembre 2022, dans l'intitulé de la section V, les mots « non-respect des obligations dans le cadre de la gestion du réseau » sont remplacés par les mots « fraude à l'énergie ».

Art. 40. Dans le même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 14 juillet 2023, il est inséré un article 13.4.15, rédigé comme suit :

« Art. 13.4.15. § 1^{er}. Si la VEKA constate que l'obligation énoncée à l'article 7.7.3, § 1^{er} n'est pas respectée, elle impose une amende administrative de 400 euros à la personne physique ou morale soumise à l'obligation précitée, pour chaque kilowatt-crête de puissance manquante au moment où l'obligation énoncée à l'article 7.7.3, § 1^{er} doit être respectée.

Si la personne physique ou morale visée à l'alinéa 1^{er} ne respecte pas l'obligation énoncée à l'article 7.7.3, § 1^{er}, dans les deux ans suivant l'expiration de la période au cours de laquelle l'obligation énoncée à l'article 7.7.3, § 1^{er} doit être respectée, la VEKA impose une nouvelle amende administrative telle que visée à l'alinéa 1^{er} à la personne physique ou morale visée à l'alinéa 1^{er}. La VEKA fixe également un nouveau délai de deux ans dans lequel l'obligation précitée doit être respectée. La procédure précitée est répétée jusqu'à ce que l'obligation énoncée à l'article 7.7.3, § 1^{er}, soit respectée.

§ 2. Si la VEKA constate que les déclarations visées à l'article 7.7.3, §§ 2, 3 ou 4 n'ont pas été effectuées, la VEKA somme la personne physique ou morale soumise à l'obligation de déclaration précitée de s'y conformer dans un délai déterminé.

Par dérogation à l'article 13.4.11, § 1^{er}, 3°, si la personne physique ou morale soumise à l'obligation de déclaration précitée reste en défaut à l'expiration du délai prévu à l'alinéa 1^{er}, la VEKA impose une amende administrative sous forme d'astreinte à la personne physique ou morale soumise à l'obligation de déclaration précitée. L'astreinte précitée s'élève à 100 euros pour chaque jour civil où le délai visé à l'alinéa 1^{er} est dépassé.

§ 3. Les paragraphes 1^{er} et 2 ne s'appliquent pas aux personnes physiques ou morales obligées de cesser l'exploitation existante dans les bâtiments.

§ 4. La procédure énoncée à l'article 13.4.8 s'applique mutatis mutandis. ».

Art. 41. Le titre XIII, chapitre IV du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 23 décembre 2022, est complété par une section IX, rédigé comme suit :

« Section IX. Sanctions administratives pour non-respect des obligations de mise à disposition du public de données par les organisations publiques ».

Art. 42. Dans le même décret, la section IX, ajoutée par l'article 41, est complétée par un article 13.4.16, rédigé comme suit :

« Art. 13.4.16. Lorsque la VEKA constate que, en violation de l'article 12.3.2, les données qui y sont énoncées n'ont pas été rendues publiques ou ont été rendues publiques de manière inexacte, la VEKA peut sommer l'organisation publique de se conformer aux obligations en question dans un délai déterminé.

Si l'organisation publique reste en défaut à l'expiration du délai visé à l'alinéa 1^{er}, la VEKA peut lui imposer une amende administrative d'un montant de 250 euros minimum et de 20 000 euros maximum. La VEKA peut également fixer un nouveau délai dans lequel les obligations visées à l'alinéa 1^{er} doivent être respectées.

Si l'organisation publique reste en défaut à l'expiration du délai visé à l'alinéa 2, la VEKA peut lui imposer une amende administrative sous la forme d'une astreinte. L'astreinte précitée s'élève à 25 euros pour chaque jour civil où le délai visé à l'alinéa 2 est dépassé. ».

Art. 43. L'article 15.3.5/7 du même décret, inséré par le décret du 27 novembre 2015 et remplacé par le décret du 16 novembre 2018, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 15.3.5/7. Contrairement à l'article 4.5.1, § 2, alinéa 7, en l'absence de mise en service de la ligne directe ou de la conduite directe, la décision d'autoriser une ligne directe ou une conduite directe accordée en vertu de l'article 4.5.1, § 2 avant la date d'entrée en vigueur du présent article, devient caduque cinq ans après la date d'entrée en vigueur du présent article. ».

Art. 44. Dans le même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 14 juillet 2023, il est inséré un article 15.3.5/24, rédigé comme suit :

« Art. 15.3.5/24. L'utilisateur du réseau qui demande un raccordement auprès du gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel avant le 1^{er} janvier 2025 pour un logement ou une unité de logement raccordable ou non raccordable au sens de l'article 4.1.13, ne bénéficie du prix de raccordement plafonné à 250 euros, visé à l'article 4.1.13, que si l'utilisateur du réseau met effectivement ce raccordement en service dans un délai de six mois à compter de l'installation du raccordement. ».

Art. 45. À l'annexe du même décret, modifiée en dernier lieu par le décret du 23 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° le point 1.7 est complété par un point 1.7.11, rédigé comme suit :

« 1.7.11. Générateurs pour chauffage central

S'il est rapporté dans la déclaration PEB que l'exigence relative au rendement minimal de l'installation n'est pas satisfaite, la déviation correspondante en termes de rendement d'installation, exprimée en m², est définie comme suit :

$(\eta_{\text{inst,exigence}} - \eta_{\text{inst,déclaration}}) \cdot A_{f,\text{gross}}$,

où :

1° $\eta_{\text{inst,exigence}}$: valeur minimale exigée du rendement d'installation, (-) ;

2° $\eta_{\text{inst,déclaration}}$: valeur du rendement de l'installation, mentionnée dans la déclaration PEB, (-) ;

3° $A_{f,\text{gross}}$: surface au sol brute, mentionnée dans la déclaration PEB, exprimée en m². » ;

2° le point 2.7 est complété par un point 2.7.11, rédigé comme suit :

« 2.7.11. Générateurs pour chauffage central

S'il apparaît d'un contrôle que la valeur constatée du rendement de l'installation est inférieure à celle mentionnée dans la déclaration PEB, la déviation correspondante en termes de rendement d'installation, exprimée en m², est définie comme suit :

$(\eta_{\text{inst,déclaration}} - \eta_{\text{inst,constatation}}) \cdot A_{f,\text{gross}}$,

où :

1° $\eta_{\text{inst,déclaration}}$: valeur du rendement de l'installation, mentionnée dans la déclaration PEB, (-) ;

2° $\eta_{\text{inst,constatation}}$: valeur du rendement de l'installation, constatée lors du contrôle, (-) ;

3° $A_{f,\text{gross}}$: surface au sol brute, mentionnée dans la déclaration PEB, exprimée en m². ».

Art. 46. Les articles 9 à 12 entrent en vigueur le 1^{er} janvier 2025.

L'article 33 entre en vigueur le premier jour du sixième mois suivant le mois de publication du présent décret au *Moniteur belge*.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 10 novembre 2023.

Le ministre-président du Gouvernement flamand,

J. JAMBON

La ministre flamande de la Justice et du Maintien, de l'Environnement
et de l'Aménagement du Territoire, de l'Énergie et du Tourisme,

Z. DEMIR

—
Note

(1) *Session 2023-2024*

Documents : – Projet de décret : 1788 – N° 1

– Rapport : 1788 – N° 2

– Texte adopté en séance plénière : 1788 – N° 3

Annales - Discussion et adoption : Séance du 8 novembre 2023.

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2023/47678]

10 NOVEMBER 2023. — Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de toekenning van een projectsubsidie aan Cross Mediaal Consortium vzw om uitvoering te geven aan de ontwikkeling en uitrol van het Crossmediaal Meetsysteem in het kader van het relanceplan Vlaamse Veerkracht (VV133)

Rechtsgrond

Dit besluit is gebaseerd op:

- het decreet van 8 juli 2022 houdende de aanpassing van de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2022, artikel 10.